

Nr. 351/29.04.2022

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata*1), AIICA NICOLAE, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ARSOVIȘTE, str. 9.MAI nr. 1, bl. 12, sc., et., ap. 3, județul/sectorul AMBONITA, codul poștal 30067, e-mail, tel. 0745523772

2. Subsemnatul/Subsemnata*1),, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal e-mail tel.

PRIN MANDATUL
3. Subsemnatul/Subsemnata*1), PUICA EDUARD MARIAN, CNP 19031215249.0, având adresa de comunicare în: localitatea BUCSANI, str. PIIULEȘTI nr. 100 bl., sc., et., ap., județul/sectorul DOBROVITA, codul poștal 87070, e-mail, tel. 0720521280

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,14 (ha), la prețul de 10.000 (lei)*2)
șec cuu lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

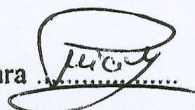
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DARMANESI</u>	<u>0,14</u>	<u>72665</u>	<u>72665</u>	<u>9/1</u>	<u>42</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PUICA EDUARD MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Data 28.04.2022

Județul (*) Dâmbovița	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Dărmănești	Nr. 4475..... din 29.04.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 351/29.04.2022 depuse de Anca Nicolae , în calitate de vânzător , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Anca Dragoș Marian	Com.Joița ,Sat Bâcu , Calea București nr.64 Jud.Giurgiu

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Puică Eduard Marian	Com.Bucșani str. Puiculeștilor nr.100 jud.Db.

CONFORM CU
ORIGINALUL

3.Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Anca Cristian	Com.Dărmănești str. Hotarului nr.310
2.	Crețoiu Dumitru Florinică Voicu Romeo	Com.Dărmănești str Ion Creangă nr.726 Com.Dărmănești str. Hotarului nr.313

4.Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5.Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Pătrașcu Nicolae Cosmin	Com.Dărmănești str. Morii nr.1193

CONFORM CU
ORIGINALUL

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Pătrașcu Cristian	Com. Dărmănești str. Mihai Viteazul nr. 1410 A

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS-Dâmbovița	Târgoviște –Dâmbovița

Primar,

Valentin Mihalache



Secretar,

Ana Maria Slotea

Mr. 350/29.04.2022

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata*1), ANCA NICOLAE, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ȚARȘONISTE, str. 9 MAI nr. 1, bl. 12, sc., et., ap. 3, județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal 130067, e-mail, tel. 0725523772

2. Subsemnatul/Subsemnata*1),, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.

PRIN MANDATAR :

3. Subsemnatul/Subsemnata*1), ȚUICĂ EDUARA-MARIAN, CNP 198031952490, având adresa de comunicare în: localitatea BUCSANI, str. PUCULEȘILOR nr. 100 bl., sc., et., ap., județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal 137070, e-mail, tel. 0722521280

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,126 (ha), la prețul de 10.000 (lei)*2
Legea lui

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

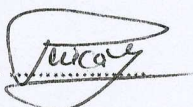
.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință*3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DARMANEȘTI</u>	<u>0,126 ha</u>	<u>72664</u>	<u>72664</u>	<u>9/1</u>	<u>43,44</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,


ȚUICĂ EDUARA-MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.

Data 28.04.2022

CONFORM CU
ORIGINALUL



Județul (*) Dâmbovița	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Dărmănești	Nr. 4469..... din 29.04.2022(*)

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 350/29.04.2022 depuse de Anca Nicolae , în calitate de vânzător , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	Anca Dragoș Marian	Com.Joița ,Sat Bâcu , Calea București nr.64 Jud.Giurgiu

2.Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	Puică Eduard Marian	Com.Bucșani str. Puiculeștilor nr.100 jud.Db.

CONFORM CU
ORIGINALUL

3.Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Anca Cristian	Com.Dărmănești str. Hotarului nr.310
2.	Trăistaru Petre	Com.Dărmănești str. Hotarului nr.310
	Manu Ionel	Com.Dărmănești str. Hotarului nr.309
	Crețoiu Dumitru	Com.Dărmănești str Ion Creangă nr.726
	Florică Voicu Romeo	Com.Dărmănești str. Hotarului nr.313

4.Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5.Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Pătrașcu Nicolae Cosmin	Com.Dărmănești str. Morii nr.1193

CONFORM CU
ORIGINALA

6.Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Pătrașcu Cristian	Com.Dărmănești str. Mihai Viteazul nr.1410 A

7.Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS-Dâmbovița	Târgoviște –Dâmbovița

Primar,

Valentin Mihalache



Secretar,

Ana Maria Slotea

CONFORM CU
ORIGINALUL